

Esame di Stato per l'ammissione alla professione di Planificatore Territoriale Junior - Sez. B

2° Sessione 2016 – 23 novembre 2016 - - TEMA 1

Prova pratica (6 ore)

Dato il comparto edilizio riportato in planimetria e tenuto conto dei parametri urbanistici e delle superfici di cessione indicati in tabella, il candidato elabori uno schema distributivo delle diverse zone che soddisfi i seguenti obiettivi:

- Realizzazione di un complesso residenziale in stretta relazione con il contesto insediativo preesistente; in particolare con la Nazionale Adriatica e con il corridoio ferroviario (lato sud-ovest);
- Realizzazione di un allargamento stradale sui fronti prospicienti via Caravaggio e la statale Adriatica Nord.

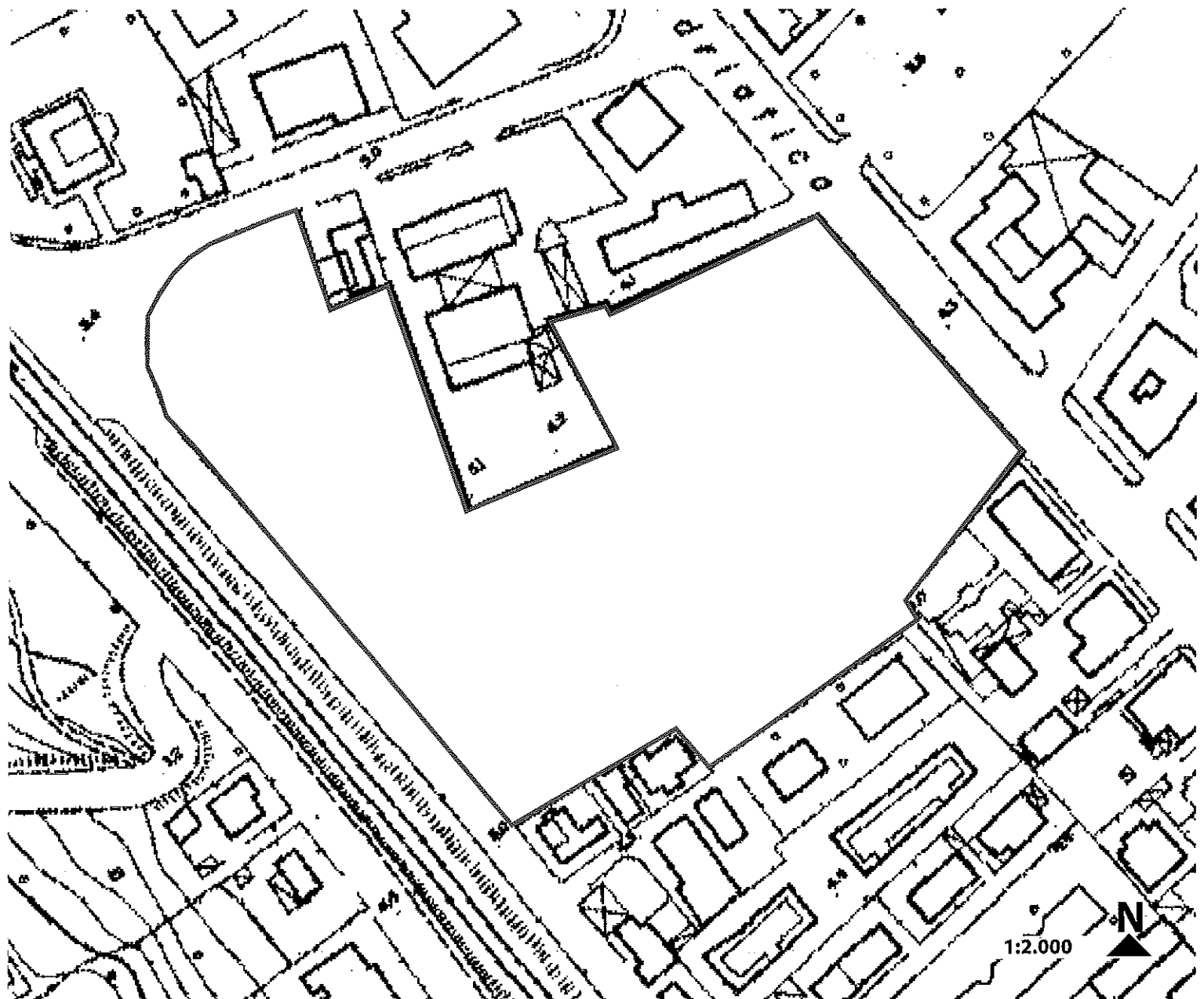
Il candidato predisponga almeno i seguenti elaborati:

1. analisi tecnica e funzionale del contesto; 2. zonizzazione, scala 1:2.000; 3. schemi esemplificativi delle scelte progettuali.

| | | | | | |
|-------------------------------------|-------|--------|--------|--|--|
| Indice territoriale: | mc/mq | 1,00 | | | |
| l.t. Edilizia Residenziale Pubblica | mc/mq | 0,24 | | | |
| Superficie territoriale: | mq | 12.643 | | | |
| Superficie fondiaria: | mq | 6.196 | 49,01% | | |
| Altezza massima: | ml | 13,80 | | | |
| Parcheggi pubblici: | mq | 420 | 3,32% | | |
| Attrezzature di interesse comune: | mq | 125 | 0,99% | | |
| Attrezzature per l'istruzione | mq | 4.728 | 37,40% | | |
| Totale: | mq | 5.273 | 41,71% | | |
| Viabilità: | mq | 1.174 | 9,29% | | |

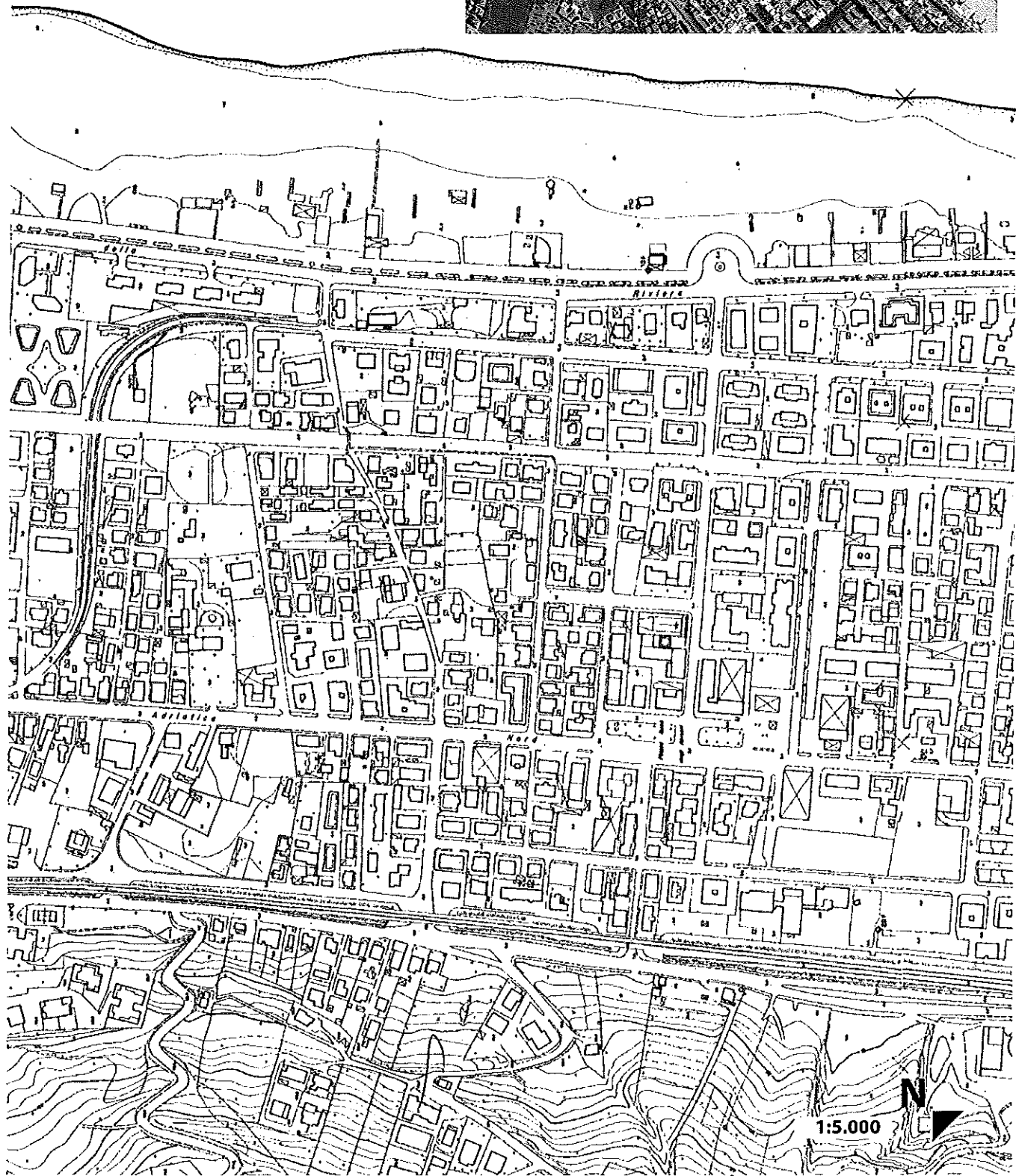
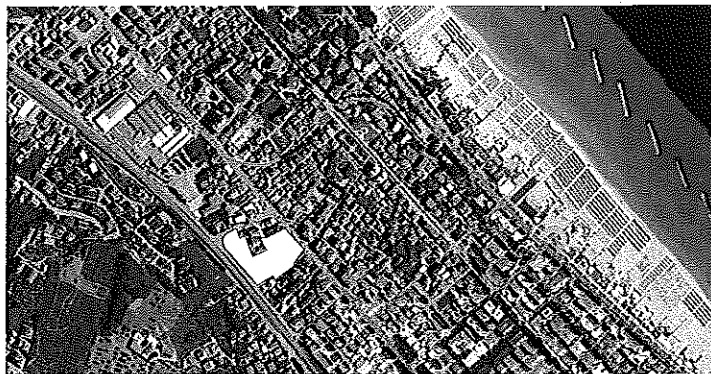
Prova scritta (2 ore)

Con riferimento al comparto urbano di cui alla prova pratica, il candidato descriva sinteticamente le politiche che possono essere adottate per contenere l'impatto delle opere sui parametri ambientali del sito.



[Handwritten signatures and initials]

Inquadramento



Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.

**Esami di stato per l'ammissione alla professione di Pianificatore Territoriale Junior -
Sez B**

2° Sessione 2016 - 25 novembre 2016

Seconda prova scritta - Busta B

Tema 1

Il candidato descriva le procedure necessarie alla attuazione di un comparto edilizio, chiarendo i meccanismi che presiedono alla acquisizione delle aree necessarie alla realizzazione delle opere di urbanizzazione e delle attrezzature pubbliche.

Tema 2

Le reti ecologiche si sono affermate nella prassi della pianificazione come uno strumento di miglioramento della qualità ambientale del territorio. Il candidato illustri la sua posizione nel merito, facendo riferimento alle posizioni culturali emergenti dal dibattito scientifico.

The image shows several handwritten signatures and initials in black ink. There are four distinct marks: a large, stylized signature at the top left; a signature below it; a signature to the right of the second one; and a signature below the third one. The handwriting is cursive and somewhat abstract.